

50 χρόνια εγγύηση αλουμινίου: Αξιοπιστία που μετράται σε δεκαετίες

Γιατί η εγγύηση έχει σημασία στα κουφώματα αλουμινίου

Όταν αποφασίζετε να αλλάξετε κουφώματα στο σπίτι ή σε ένα επαγγελματικό κτήριο, η πρώτη σκέψη είναι συνήθως η αισθητική. Θέλετε κάτι μοντέρνο, λείο, που να ταιριάζει με την αρχιτεκτονική. Η δεύτερη σκέψη, όμως, πρέπει να είναι η αντοχή. Ένα κούφωμα δεν είναι απλό διακοσμητικό στοιχείο – είναι το φράγμα ανάμεσα στο εσωτερικό σας και στον έξω κόσμο. Βροχή, ήλιος, αέρας, θόρυβος, διαρρήκτες. Όλα αυτά πρέπει να τα κρατάει μακριά, και μάλιστα για δεκαετίες. Εδώ ακριβώς μπαίνει η έννοια της εγγύησης. Μια εγγύηση 10 ή 15 χρόνων είναι καλή. Αλλά η **50 χρόνια εγγύηση αλουμινίου** δεν είναι απλώς καλή – είναι δήλωση εμπιστοσύνης από τον κατασκευαστή.

Το αλουμίνιο, από μόνο του, είναι ανθεκτικό υλικό. Δεν σκουριάζει, δεν σαπίζει, αντέχει την υγρασία. Αυτό όμως δεν σημαίνει ότι όλα τα κουφώματα είναι ίδια. Η ποιότητα εξαρτάται από το κράμα, το πάχος του προφίλ, τη βαφή, τα παρεμβύσματα, και φυσικά τον τρόπο τοποθέτησης. Μια εγγύηση μισού αιώνα δεν καλύπτει μόνο το βασικό σκελετό – συνήθως περιλαμβάνει και τη βαφή, τους μηχανισμούς, και σε μερικές περιπτώσεις ακόμα και τα πλαστικά εξαρτήματα. Αυτή η δέσμευση σημαίνει ότι ο κατασκευαστής έχει ελέγξει κάθε στάδιο της παραγωγής και είναι σίγουρος πως το προϊόν του θα αντέξει στο χρόνο.

Τι σημαίνει πρακτικά 50 χρόνια εγγύηση αλουμινίου

Ας το δούμε λίγο πιο συγκεκριμένα. Φανταστείτε ότι τοποθετείτε κουφώματα σήμερα. Σε 50 χρόνια, το σπίτι σας θα είναι πιθανότατα εντελώς διαφορετικό – νέοι ιδιοκτήτες, ανακαινίσεις, αλλαγές στη χρήση. Το αλουμίνιο, όμως, θα είναι ακόμα εκεί, χωρίς ξεφλούδισμα, χωρίς διάβρωση, χωρίς να έχει χάσει τη στεγανότητά του. Αυτή είναι η υπόσχεση της [50 χρόνια εγγύηση αλουμινίου](#). Για να στηθεί μια τέτοια εγγύηση, η εταιρεία πρέπει να έχει κάνει προηγμένες δοκιμές: ψεκασμό με αλάτι για προσομοίωση θαλάσσιου περιβάλλοντος, τεστ υπεριώδους ακτινοβολίας, δοκιμές κόπωσης στους μηχανισμούς.

Δεν είναι μόνο το αλουμίνιο. Τα κουφώματα αποτελούνται από πολλά μέρη: τις τσιμούχες (παρεμβύσματα), τους μεντεσέδες, τα κλειδιά, τις χειρολαβές. Μια σοβαρή εγγύηση καλύπτει και αυτά. Για παράδειγμα, αν σπάσει ένας μεντεσές μετά από 20 χρόνια, η αντικατάσταση γίνεται χωρίς κόστος. Το ίδιο ισχύει αν ξεθωριάσει η βαφή από τον ήλιο πριν την ώρα της. Η εμπειρία μου λέει ότι οι περισσότεροι άνθρωποι δεν διαβάζουν τα ψιλά γράμματα. Αξίζει όμως να το κάνετε. Ζητήστε να δείτε γραπτώς τι ακριβώς καλύπτει η εγγύηση και για πόσα χρόνια. Οι καλές εταιρείες το δίνουν χωρίς δεύτερη κουβέντα.

Πώς επιλέγετε κουφώματα με μακροπρόθεσμη εγγύηση

Η αγορά του αλουμινίου στην Ελλάδα έχει ωριμάσει τα τελευταία 30 χρόνια. Υπάρχουν πλέον συστήματα που έρχονται από τη Γερμανία, την Ιταλία, αλλά και εγχώριες παραγωγές με εξαιρετική ποιότητα. Το πρώτο πράγμα που κοιτάζω σε ένα τεχνικό φυλλάδιο είναι το πάχος του προφίλ. Για εξωτερικά κουφώματα, θέλετε τουλάχιστον 2,5 χιλιοστά. Από εκεί και πέρα, η βαφή πρέπει να είναι ηλεκτροστατική (powder coating) και όχι απλή βαφή με πιστόλι. Η ηλεκτροστατική βαφή δημιουργεί ένα ομοιόμορφο στρώμα που δεν ξεφλουδίζει εύκολα.

Δεύτερον, τα παρεμβύσματα. Τα καλά συστήματα χρησιμοποιούν EPDM (ελαστικό αιθυλενίου-προπυλενίου), που αντέχει σε ακραίες θερμοκρασίες και δεν σκληραίνει με τα χρόνια. Τρίτον, οι μηχανισμοί. Πολλές φορές βλέπω κουφώματα με φτηνά κινέζικα κλειδίσματα που χαλάνε σε 5 χρόνια. Μια 50 χρόνια εγγύηση αλουμινίου συνήθως συνοδεύεται από μηχανισμούς γνωστών ευρωπαϊκών οίκων, όπως η Roto ή η Winkhaus. Αν η εγγύηση είναι μόνο για το αλουμίνιο και όχι για τα κινητά μέρη, τότε δεν είναι πραγματικά ολοκληρωμένη.

Πρακτικές συμβουλές από την εμπειρία μου

Έχω δει περιπτώσεις όπου ιδιοκτήτες πλήρωσαν λίγα λιγότερα για κουφώματα, αλλά μετά από 10 χρόνια η βαφή είχε ξεθωριάσει και οι τσιμούχες είχαν σκληρύνει. Το αποτέλεσμα; Υγρασία, κρύο, και ένα νέο έξοδο για αντικατάσταση. Αντίθετα, όσοι επένδυσαν εξαρχής σε ένα πιστοποιημένο σύστημα με μακροχρόνια εγγύηση, γλίτωσαν πονοκέφαλο. Δεν είναι υπερβολή να πω ότι η διαφορά στο κόστος μεταξύ ενός μέτριου και ενός εξαιρετικού κουφώματος είναι μικρή μπροστά στην ηρεμία που σου δίνει η μακροπρόθεσμη εγγύηση.

Μια ακόμα λεπτομέρεια: η τοποθέτηση. Ακόμα και το καλύτερο κούφωμα, αν μπει από ανειδίκευτο τεχνίτη, θα έχει προβλήματα. Φροντίστε η εγκατάσταση να γίνει από πιστοποιημένο συνεργείο, με χρήση κατάλληλων στεγανωτικών και μονωτικών. Η εταιρεία που δίνει την εγγύηση συχνά έχει λίστα εξουσιοδοτημένων εγκαταστατών. Μην την αγνοήσετε. Η σωστή τοποθέτηση είναι μισή δουλειά – ή, καλύτερα, το 80% της επιτυχίας.

Τι να προσέξετε στη σύμβαση

Μια εγγύηση 50 ετών είναι σπάνια και πολύτιμη. Διαβάστε προσεκτικά:

- Τι καλύπτει ακριβώς; Μόνο το αλουμίνιο ή και μηχανισμούς, βαφή, τζάμια;

- Υπάρχει εξαίρεση για φυσικές φθορές ή περιβαλλοντικές συνθήκες (π.χ. θαλάσσιο περιβάλλον);
- Ποια είναι η διαδικασία για να κάνετε χρήση της εγγύησης; Χρειάζεται τακτική συντήρηση;
- Μεταβιβάζεται στον επόμενο ιδιοκτήτη; Αυτό ανεβάζει σημαντικά την αξία μεταπώλησης του ακινήτου.
- Υπάρχει χρέωση για την επίσκεψη του τεχνικού ή είναι δωρεάν;

Τις περισσότερες φορές, η εγγύηση συνοδεύεται από ένα βιβλίο συντήρησης που περιγράφει πότε και πώς να λιπαίνετε τους μηχανισμούς, πώς να καθαρίζετε τις τσιμούχες, και πότε να καλείτε ειδικό. Ακολουθήστε το. Είναι μικρή η φροντίδα, αλλά μεγάλη η διαφορά.

Σύγχρονες τάσεις και τεχνολογίες

Τα τελευταία χρόνια, η βιομηχανία του αλουμινίου έχει ενσωματώσει θερμοδιακοπή (thermal break) στα προφίλ, βελτιώνοντας δραματικά τη θερμομόνωση. Παράλληλα, οι βαφές έχουν γίνει πιο ανθεκτικές στην υπεριώδη ακτινοβολία, διατηρώντας το χρώμα αναλλοίωτο για δεκαετίες. Η 50 χρόνια εγγύηση αλουμινίου έρχεται να καλύψει ακριβώς αυτές τις καινοτομίες, δίνοντάς σας το πράσινο φως να επιλέξετε ένα σύστημα χωρίς δεύτερη σκέψη. Ακόμα και αν ζείτε σε παραθαλάσσια περιοχή, όπου η αλμύρα και η υγρασία καταστρέφουν γρήγορα τα συνηθισμένα υλικά, το σωστά επιλεγμένο αλουμίνιο αντέχει.

Αν σκέφτεστε να προσθέσετε ηλιακά πετάσματα ή έξυπνα συστήματα ελέγχου, η συμβατότητα με τα κουφώματα είναι δεδομένη. Πολλές εταιρείες προσφέρουν πλέον ενσωματωμένους αισθητήρες και αυτοματισμούς. Η εγγύηση καλύπτει και αυτά, αρκεί να είναι μέρος του αρχικού συστήματος και όχι μεταγενέστερη προσθήκη από αντιπρόσωπο.

Τέλος, να θυμάστε ότι η εγγύηση δεν είναι απλώς ένα χαρτί. Είναι μια δέσμευση. Επιλέξτε έναν αξιόπιστο προμηθευτή, με παρουσία στην αγορά, και μη διστάσετε να ζητήσετε παραπομπές από προηγούμενες εγκαταστάσεις. Η μακροχρόνια εγγύηση δείχνει ότι η εταιρεία σέβεται το όνομα και την ιστορία της.

Για περισσότερες πληροφορίες και επαγγελματική καθοδήγηση, επικοινωνήστε με την Οικοδομικές Εργασίες, Λεωφ. Ελ. Βενιζέλου 3, Νέα Σμύρνη 171 23, τηλ. 2102315108.